

ПРОТОКОЛ № 2
от 21 февраля 2013 г.

общего собрания собственников помещений г. Москва поселения Мосрентген в МКД доме № 29
(форма проведения собрания - заочная)

Дата начала ОС: «25» января 2013 г. Дата окончания ОС: «20» февраля 2013 г.

Место проведения: МКД №29.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе Юрчук В.А. - собственника кв. № 23 д. 29, действующего на основании Жилищного кодекса РФ ст. 45 п. 2.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет **2337,1 кв. м.**

Выдано бюллетеней для голосования в количестве **66 шт.**

В общем собрании собственников МКД № 29 приняли участие **47 бюллетеней.**

Количество бюллетеней признано действительными **46 шт.**

Что составляет **73,11 %** от общей жилой площади МКД № 29.

Количество бюллетеней признано недействительными **1 шт.**

Кворум имеется. Собрание правомочно.

: Повестка дня общего собрания собственников помещений

- 1) Избрание председателя и секретаря собрания.
- 2) Определить порядок подсчета голосов - за 1 голос принять 1 кв. метр площади;
- 3) Избрание членов Совета МКД в составе 5 человек;
- 4) Избрание председателя Совета МКД;
- 5) Уполномочить председателя Совета многоквартирного дома на право рассмотрения и заключения на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления, контроля их исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий;
- 6) Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;
- 7) Утверждение места уведомления собственников помещений о предстоящих общих собраниях;
- 8) Определить срок проведения годового общего собрания собственников 1 марта ежегодно;
- 9) Определить местом хранения решений и протоколов общих собраний собственников помещений в МКД у секретаря общего собрания Ярошенко Е.М. в квартире № 8 дома № 29 пос. Мосрентген;
- 10) Утвердить Положение о Совете МКД;
- 11) Оценить деятельность управляющей компании МУП «УК ЖКХ»;
- 11.1) Расторгнуть/не расторгать договор управления с МУП «УК ЖКХ».